

Alla Spettabile Clientela

Loro Sedi

Egregio Sig. /Gentile Sig.ra

Circolare n° 9/2025

DICHIARAZIONE DEI REDDITI – 730/2025

Avvicinandosi il consueto appuntamento con la compilazione della Dichiarazione dei redditi 730, la invitiamo a contattare questo studio per la consegna dei documenti.

I modelli 730/2025, relativi all'anno 2024, quest'anno potranno essere presentati entro il 30 Settembre 2025, mentre la scadenza dell'invio telematico delle dichiarazioni integrative è fissata al 25 Ottobre 2025.

Come anticipato nelle circolari degli scorsi anni, dal 2020 il pagamento degli oneri deducibili e detraibili deve avvenire solamente tramite sistemi "tracciabili" tra cui carte di debito, di credito e prepagate, assegni bancari e circolari oppure mediante bonifico bancario o postale. Per poter dedurre tali spese sarà pertanto necessario documentare il pagamento mediante copia della ricevuta rilasciata dal terminale POS del percettore o altro metodo (siamo a disposizione per chiarimenti).

Sono esclusi da questo obbligo solamente i pagamenti dei seguenti oneri, per i quali è ancora consentito il pagamento in denaro contante:

- medicinali e dispositivi medici;
- prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al Servizio sanitario nazionale.

Dott.ssa GIULIA ULIVI

@mail: giulia.ulivi@studioulivi.it

@PEC: g.ulivi@consulentidellavoropec.it

Tel: 335.7530399

Iscritto n°1292 dell'Ordine dei Consulenti del Lavoro di Firenze

C.F. LVUGLI79E52D612Y **P.IVA:** 06311920489

Dott.ssa CAMILLA ULIVI

@mail: camilla.ulivi@studioulivi.it

@PEC: camilla.ulivi@odcecfirenze.it

Tel: 333.3609839

Iscritto n°2468 dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Firenze

C.F. LVUCLL91L55A564A **P.IVA:** 07155640480

Di seguito, Le elenchiamo le principali novità introdotte nel Modello 730/2025:

- Ridotte le aliquote e gli scaglioni da quattro a tre e più precisamente:
 - La prima del 23% per i redditi fino a 28mila euro
 - La seconda del 35% per i redditi superiori a 28mila e fino a 50mila euro
 - Infine del 43% sopra quest'ultima soglia.
- Modificata la disciplina delle locazioni brevi che prevede che in caso di opzione per il regime della cedolare secca sia applicata una aliquota del 26%; L'aliquota viene ridotta al 21% solo per i redditi da locazione breve relativi ad una sola unità immobiliare individuata in sede di elaborazione della dichiarazione dei redditi;
- Innalzamento a 1.955€ della detrazione prevista per i contribuenti titolari di redditi di lavoro dipendente con reddito complessivo non superiore a 15.000€;
- Innalzamento della detrazione applicabile al Comparto sicurezza per l'anno d'imposta 2024 a 611€;
- Ridefinizione dell'ambito fiscale del lavoro sportivo che, dal 1°luglio 2024 non può generare reddito assimilato a quelli di lavoro autonomo;
- Introduzione, per l'anno 2024 del c.d. Bonus tredicesima che riconosce una indennità di importo pari ad euro 100, ragguagliata al periodo di lavoro, che non concorre alla formazione del reddito complessivo ai titolari di reddito di lavoro dipendente con un reddito complessivo non superiore a 28.000€ che rispettano determinate condizioni;
- Prevista una riduzione di 260€ dell'ammontare delle detrazioni per oneri dall'imposta lorda spettante per l'anno 2024 per i contribuenti titolari di un reddito complessivo superiore a 50.000€;
- Ridefinizione della misura di detrazione relativamente al c.d. "Superbonus", con abbassamento al 70%, salvo eccezioni, per le spese sostenute nel 2024 che possono essere rateizzate in 10 rate di pari importo;
- Introduzione di due nuovi quadri per la gestione dei redditi soggetti a tassazione separata e a imposta sostitutiva e la rivalutazione dei terreni (quadro M) e per la gestione delle plusvalenze di natura finanziaria (quadro T);
- Riduzione a 5.000€ del limite di spesa massimo su cui calcolare la detrazione per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici.

Ricordiamo, altresì, che per l'anno d'imposta 2024 sono state prorogate le seguenti agevolazioni:

- Detrazione delle spese relative ad interventi di recupero del patrimonio edilizio.
- Detrazione delle spese sostenute per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici.
- Detrazione delle spese relative agli interventi finalizzati al risparmio energetico degli edifici.

Dott.ssa GIULIA ULIVI

@mail: giulia.ulivi@studioulivi.it

@PEC: g.ulivi@consulentidellavoropec.it

Tel: 335.7530399

Iscritto n°1292 dell'Ordine dei Consulenti del Lavoro di Firenze

C.F. LVUGLI79E52D612Y **P.IVA:** 06311920489

Dott.ssa CAMILLA ULIVI

@mail: camilla.ulivi@studioulivi.it

@PEC: camilla.ulivi@odcecfirenze.it

Tel: 333.3609839

Iscritto n°2468 dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Firenze

C.F. LVUCLL91L55A564A **P.IVA:** 07155640480

I documenti potranno essere inviati per posta elettronica (utilizzando ESCLUSIVAMENTE l'indirizzo

mail dedicato: **fiscale@studioulivi.it**) oppure consegnati in forma cartacea presso

lo studio, nella sedi di Bagno a Ripoli o Firenze, previo appuntamento.

Per facilitare la preparazione completa dei documenti, può consultare la lista (puramente indicativa) che segue.

DOCUMENTI DA PREPARARE

DATI DEL CONTRIBUENTE

- Fotocopia codice fiscale del contribuente, del coniuge e dei familiari a carico, anche per i familiari di extracomunitari
- Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente (730 o Unico), compresa la Certificazione Unica, eventuali deleghe di versamento
- Modelli F24 relativi ad imposte pagate
- Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio
- Fotocopia documento del dichiarante/richiedente

REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI

- Certificazione Unica
- Certificato delle pensioni estere
- Assegni periodici percepiti dal coniuge, in base a sentenza di separazione o divorzio
- Attestazione del datore di lavoro, delle somme corrisposte a COLF o BADANTI

ALTRI REDDITI

- Corrispettivi per lottizzazione terreni o cessione di immobili avvenuti negli ultimi 5 anni
- Redditi diversi percepiti dagli eredi

TERRENI E FABBRICATI

- Visura catastale
 - Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione
 - Contratti di locazione Legge 431/98
 - Canone da immobili affittati
 - Copia bollettini/F24 di versamento Tasi/IMU pagati nel 2023 (con il relativo calcolo, se disponibile)
- Per chi ha scelto la cedolare Secca: ricevuta della raccomandata inviata all'inquilino, copia del contratto, eventuale F24, modello SIRIA, Modello 69

ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI

Dott.ssa GIULIA ULIVI

@mail: giulia.ulivi@studioulivi.it

@PEC: g.ulivi@consulentidellavoropec.it

Tel: 335.7530399

Iscritto n°1292 dell'Ordine dei Consulenti del Lavoro di Firenze

C.F. LVUGLI79E52D612Y **P.IVA:** 06311920489

Dott.ssa CAMILLA ULIVI

@mail: camilla.ulivi@studioulivi.it

@PEC: camilla.ulivi@odcecfirenze.it

Tel: 333.3609839

Iscritto n°2468 dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Firenze

C.F. LVUCLL91L55A564A **P.IVA:** 07155640480

Casa

- Contratto di locazione, per le persone che vivono in affitto
- Quietanza di versamento degli interessi per mutui casa, atto di acquisto, atto di mutuo
- Fatture pagate al notaio per l'atto di acquisto e la stipula del mutuo stesso
- Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa
- Tutta la documentazione per la detrazione per le ristrutturazioni edilizie: fatture, bonifici, concessioni, autorizzazioni, comunicazioni inizio lavoro, comunicazione al Centro Operativo di Pescara
- Tutta la documentazione per spese di risparmio energetico, fatture, bonifici e la ricevuta dell'invio della documentazione all'ENEA
- Bonus mobili per arredo immobili ristrutturati
 - documentazione che attesti l'avvio delle opere di ristrutturazione, fatture relative alle spese sostenute per l'arredo con l'indicazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquisiti
 - ricevute dei bonifici bancari o postali relativi al pagamento delle fatture, ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito, documentazione di addebito sul conto corrente
- Acquisto abitazione principale in leasing: contratto di leasing, Certificazione rilasciata dalla società di leasing attestante ammontare dei canoni pagati, Autocertificazione nella quale si dichiara di aver adibito l'immobile ad abitazione principale entro un anno dalla consegna

Figli

- Ricevute o quietanze di versamento di contributi per iscrizione ragazzi ad attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina...)
- Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti, Attestato di frequenza al corso di laurea
- Rette pagate per l'asilo nido
- Spese di istruzione per la frequenza di:
 - scuole materne, elementari, medie inferiori e superiori (tasse, contributi, mensa)
 - corsi di istruzione universitaria presso università statali e non statali, tenuti presso università o istituti pubblici o privati, italiani o stranieri

Ex coniuge

- Assegni periodici versati o percepiti dall'ex coniuge
- Sentenza di separazione
- Codice fiscale dell'ex coniuge

Assicurazione e previdenza

- Contratto stipulato e quietanza di versamento assicurazione: vita, infortuni, rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana a tutela delle persone con disabilità grave, rischio di eventi calamitosi su unità immobiliari ad uso abitativo
- Contributi versati per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicurazione casalinghe)

Dott.ssa GIULIA ULIVI

@mail: giulia.ulivi@studioulivi.it

@PEC: g.ulivi@consulentidellavoropec.it

Tel: 335.7530399

Iscritto n°1292 dell'Ordine dei Consulenti del Lavoro di Firenze

C.F. LVUGLI79E52D612Y **P.IVA:** 06311920489

Dott.ssa CAMILLA ULIVI

@mail: camilla.ulivi@studioulivi.it

@PEC: camilla.ulivi@odcecfirenze.it

Tel: 333.3609839

Iscritto n°2468 dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Firenze

C.F. LVUCLL91L55A564A **P.IVA:** 07155640480

- Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi
- Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare

Spese mediche

- Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche
- Scontrini della farmacia (tickets, farmaci da banco, medicinali, omeopatia)
- Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi)
- Documentazione attestante la marcatura CE per i dispositivi medici (inclusi occhiali da vista)
- Tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio
- Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri
- Ricevute per acquisto protesi sanitarie
- Ricevute per spese sanitarie sostenute all'estero
- Spese per soggetti con diagnosi di disturbo specifico dell'apprendimento (DSA)
- Spese sanitarie per portatori di handicap (mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sollevamento o sussidi informatici)
- Spese per veicoli per i portatori di handicap (autoveicoli o motoveicoli)
- Documentazione comprovante il costo per la badante
- Spese veterinarie

Erogazioni liberali

- Documentazione/ricevute versamenti effettuati a favore di:
Onlus, Ong, OdV e Aps, Istituzioni religiose, TRUST e Fondi Speciali, Partiti politici, Istituti scolastici, beni culturali pubblici (Art bonus), impianti sportivi pubblici (Sport bonus) etc.

Altro

- Ricevute versamenti contributivi all'INPS per lavoratori domestici
- Spese per l'acquisto di cani guida
- Tasse consortili
- Spese funebri
- Abbonamento trasporto pubblico
- Documenti riguardanti immobili e attività finanziarie detenute all'estero. I dati saranno indicati, dal 2024, nel quadro W e L del Modello 730 (non sarà più necessaria la presentazione del quadro integrativo RW del Mod. Redditi).

Lo studio, sulla base della conoscenza della Sua posizione fiscale e degli oneri dedotti negli anni precedenti, potrà richiederLe ulteriori documenti al fine di ottenere i conseguenti risparmi di imposte.

Dott.ssa GIULIA ULIVI

@mail: giulia.ulivi@studioulivi.it

@PEC: g.ulivi@consulentidellavoropec.it

Tel: 335.7530399

Iscritto n°1292 dell'Ordine dei Consulenti del Lavoro di Firenze

C.F. LVUGLI79E52D612Y **P.IVA:** 06311920489

Dott.ssa CAMILLA ULIVI

@mail: camilla.ulivi@studioulivi.it

@PEC: camilla.ulivi@odcecfirenze.it

Tel: 333.3609839

Iscritto n°2468 dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Firenze

C.F. LVUCLL91L55A564A **P.IVA:** 07155640480

Per comunicare eventuali variazioni di indirizzo, stato civile, familiari a carico, ecc., può compilare il modello in allegato.

Infine, riguardo alla destinazione dell'8, 5 e 2 per mille, saranno replicate le scelte dell'anno precedente. Ove desideri variarle, potrà comunicare allo studio le nuove preferenze, corredandole (relativamente al 5 per mille) delle indicazioni fornite dall'ente o dall'associazione scelta.

Mentre restiamo a disposizione per qualsiasi chiarimento, nell'occasione Le inviamo i migliori saluti.

Firenze, 18 Marzo 2025

Dott.ssa Giulia Ulivi

Dott.ssa Camilla Ulivi

Dott.ssa GIULIA ULIVI

@mail: giulia.ulivi@studioulivi.it

@PEC: g.ulivi@consulentidellavoropec.it

Tel: 335.7530399

Iscritto n°1292 dell'Ordine dei Consulenti del Lavoro di Firenze

C.F. LVUGLI79E52D612Y **P.IVA:** 06311920489

Dott.ssa CAMILLA ULIVI

@mail: camilla.ulivi@studioulivi.it

@PEC: camilla.ulivi@odcecfirenze.it

Tel: 333.3609839

Iscritto n°2468 dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Firenze

C.F. LVUCLL91L55A564A **P.IVA:** 07155640480